



## Progetto Carrara SpA

P.zza G. Matteotti 24 54033 Carrara (MS) tel 0585/70842 fax 0585/778623

### CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PER L'AFFIDAMENTO DELLA

**GESTIONE OPERATIVA SU STRADA DELLE AREE DI SOSTA NEL CENTRO URBANO DI  
CARRARA**

**1. OGGETTO DEL CONTRATTO:** L'appalto ha ad oggetto il servizio di gestione operativa su strada della sosta veicolare sulle aree territoriali di Carrara, sia nelle quali il parcheggio è subordinato al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, sia nelle quali il parcheggio è gratuito e libero.

I suddetti servizi saranno espletati su un numero complessivo di posti auto di circa **n. 2.000 a pagamento e circa 2.000 gratuiti e liberi**, siti nel comune di Carrara.

I servizi affidati dovranno essere svolti sulle aree di sosta nella pubblica via.

#### **2. DURATA DEL CONTRATTO**

La durata del contratto è fissata in n. 12 (dodici) mesi a decorrere dalla data di affidamento del servizio, stabilito, presuntivamente, il 1° novembre 2008 con la facoltà insindacabile di estendere la durata dell'appalto fino ad un massimo di ulteriori n. 36 (trentasei) mesi.

#### **3. IMPORTO**

L'appalto ha un valore complessivo pari ad € **545.670,00** (euro **cinquecentoquarantacinquemilaseicentosestanta/00**).

#### **Parcheggi sulle aree di sosta**

I valori sono stati determinati in funzione dell'importo massimo, stabilito, complessivamente, per eseguire, in un anno, le prestazioni contrattuali. In particolare, si è considerato:

- canone annuo omnicomprendivo per posto auto a pagamento pari ad €270,00 (euro duecentosettanta/00) compreso e compensato, con il predetto importo, anche l'onere per la gestione dei posti auto gratuiti e liberi.

Nel canone sono compresi:

- oneri del personale: il Gestore operativo dovrà garantire un organico dedicato alla gestione di cui trattasi in misura non inferiore a 1 addetto per turno ogni 250 stalli a pagamento, (stalli conteggiati come nel seguito specificato);
- manutenzioni generali dei parcometri: il Gestore operativo dovrà garantire l'assistenza totale parcometri ed attrezzature, comprensiva di manutenzione ordinaria e calendariale, straordinaria, interventi di adeguamento ed implementazione, ripristino in seguito ad atti vandalici e/o eventi eccezionali, manodopera, diritto di chiamata, pezzi di ricambio, costi di stoccaggio ricambi e

gestione magazzino, compreso il costo del personale necessario. Sono comprese in questa voce le manutenzioni della segnaletica verticale ed orizzontale comprensive di attrezzature e materiale;

- spese generali e consumi relativamente alla gestione della vendita dei titoli e dei corrispondenti introiti: il Gestore operativo dovrà garantire il rifornimento della carta e il materiale di consumo relativamente ai parcometri e ai terminali portatili; sono comprese nelle spese generali quelle per il controllo studio ed implementazione sistema, la logistica, le spese varie, le spese di gestione ed amministrazione del personale compreso il costo del personale necessario, nonché i premi assicurativi. Il Gestore operativo dovrà stipulare adeguata polizza assicurativa contro gli atti vandalici relativa a tutti i parcometri installati.

Si precisa che essendo in corso di affidamento la fornitura dei parcometri (circa numero quaranta) per la redazione dell'offerta si dovrà tenere conto di un costo annuo omnicomprendente, per la manutenzione e gestione come sopra indicata, di circa €annuo 15.000,00 (quindicimila/00).

I costi di cui sopra resteranno i medesimi fino a quando la variazione in valore assoluto del numero degli stalli non raggiunge le n. 125 unità. Nel caso in cui sia superata tale soglia, i costi saranno variati in funzione del numero dei posti auto.

Detti costi saranno ridotti proporzionalmente al periodo, nel caso in cui per qualche motivo ci sia una variazione del numero dei posti auto in misura superiore a n. 125 unità e per un periodo temporale superiore a 15 giorni.

**Per le sanzioni amministrative**, al Gestore operativo non viene riconosciuto aggio.

Tenendo conto dei seguenti dati di progetto per i posti auto previsti alla data di luglio 2008:

- posti auto ZTL: n. 73 per residenti, n. 3 handicap, n. 9 riservati;
- posti auto ZONA BLU a tariffa 1,00 euro/h, per la prima ora, e 1,50 euro/h, per le successive, zona blu: n. 1.210 a pagamento, n. 46 handicap, n° 85 riservati;
- posti auto ZONA VERDE (mista) a tariffa 0,50 euro/h, zona verde: n. 1.631 gratuiti, n. 811 a pagamento, n. 59 handicap, n. 93 riservati;

il numero degli stalli da prendere a riferimento per il conteggio del corrispettivo è il seguente:

**Parcheggi a pagamento:**

- |                                   |                                 |
|-----------------------------------|---------------------------------|
| - zona blu, stalli                | n. 1.210                        |
| - <u>zona verde, stalli</u>       | <u>n. 811</u>                   |
| - <b>Totale stalli, pagamento</b> | <b>n. 2.021 ad €cad. 270,00</b> |

**Parcheggi gratuiti e liberi**

- **Totale stalli, gratuiti e liberi n. 1.999**

**Parcheggi Totali**

- |   |                        |
|---|------------------------|
| - <b>Totale stalli, gratuiti e liberi</b> | <b>n. 1.999</b>        |
| - <b><u>Totale stalli, pagamento</u></b>  | <b><u>n. 2.021</u></b> |
| - <b>Totale stalli</b>                    | <b>n. 4.020</b>        |

Il corrispettivo presunto annuo, dunque, è determinato, tenendo conto del numero degli stalli a pagamento totali (ovvero, n. 2.021) x l'importo del canone annuo a posto auto (pari ad €270,00), ovvero €545.670,00, oltre al numero degli stalli gratuiti e liberi totali (ovvero, n. 1.999) compresi e compensati con il predetto importo.

Si precisa che il corrispettivo della gestione sulle aree di sosta è comunque legato all'effettivo numero di stalli a disposizione che potranno variare in diminuzione ed in aumento fino al 20% senza che ciò comporti nessuna variazione di costo se non la corresponsione della gestione degli ulteriori stalli affidati agli stessi prezzi patti e condizioni degli originali.

**Totale**

Dai conteggi delle voci sopra elencate consegue che il **corrispettivo presunto annuo** è pari a:

**€545.670,00** (oltre IVA).

Da quest'ultimo valore, quindi, è scaturita la determinazione dell'importo a base d'asta, pari ad **Euro 545.670,00 (euro cinquecentoquarantacinquemilaseicentosettanta/00)** e relativa al contratto d'appalto di durata annuale.

#### **4. PRESTAZIONI INERENTI AL SERVIZIO**

##### **4.1) Parcheggi su pubblica via**

Il Gestore operativo provvederà a propria cura e spese:

- a) al prelievo degli incassi da ciascun parcometro installato (i parcometri installati sono di proprietà della Progetto Carrara S.p.A., che provvederà direttamente all'acquisto e alla installazione di ulteriori parcometri nel caso in cui aumentassero i posti auto da gestire), con frequenza almeno settimanale e contestuale versamento presso il cassiere convenzionato con la Progetto Carrara S.p.A.;
- b) all'eventuale riscossione manuale dei corrispettivi della sosta in caso di guasto dell'impianto attraverso l'utilizzo delle ricevute fiscali (a mano o mediante il palmare in dotazione) e fornitura al cliente del contrassegno da apporre sul cruscotto del veicolo.
- c) alla vendita agli utenti dei titoli di sosta prepagati validi sui parcheggi su pubblica via;
- d) a trasmettere alla Progetto Carrara S.p.A., con frequenza settimanale, copia dei rendiconti emessi dai parcometri all'atto dello scassetto; con la stessa frequenza il Gestore operativo dovrà trasmettere alla Progetto Carrara S.p.A. copia dei rendiconti emessi dai p.c. installati (nei casi sub b) o delle ricevute fiscali (nel caso sub b e c) per tutti i turni operatore compresi nel versamento effettuato e la copia della distinta di versamento;
- e) alla vigilanza e controllo dell'uso corretto, da parte dell'utenza, delle attrezzature adibite a parcheggio a pagamento e delle aree comunali adibite a parcheggio, nonché del rispetto della disciplina adottata, assicurando all'utenza una costante collaborazione ed una adeguata informazione, attraverso propri dipendenti nominati Ausiliari del Traffico con Decreto Sindacale ai sensi della legge n. 127/1997;
- f) a rilevare ed applicare sanzioni amministrative agli utenti dei parcheggi su pubblica via sulla base delle determinazioni adottate dal Comune di Carrara e dalla Progetto Carrara S.p.A., attraverso palmari dedicati compatibili con il software del Servizio Sanzioni al Codice della Strada dell'Amministrazione Comunale; detti palmari saranno messi a disposizione dalla Progetto Carrara S.p.A., ma la manutenzione degli stessi sarà a carico del gestore operativo;
- g) alla manutenzione ordinaria e straordinaria, con eventuali modifiche ed implementazione, di tutti gli strumenti tecnici di controllo e riscossione installati nelle zone in cui si svolge il servizio compreso quanto necessario per consumi e ricambi;
- h) alla manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica orizzontale e verticale;
- i) alla presentazione preventiva del quadro turni degli Ausiliari del Traffico.
- j) alla compilazione giornaliera del registro dei corrispettivi.

#### **5. MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Le attività oggetto del presente appalto di servizi interesseranno diversi luoghi ed aree, ricadenti nel comune di Carrara, in relazione ai quali il Gestore dovrà svolgere le prestazioni secondo le disposizioni – relative a tariffe, orari, giorni di vigenza agevolazioni ai residenti – emanate dalla Progetto Carrara S.p.A.:

##### **5.1) Parcheggi pubblica via**

Il servizio dovrà essere effettuato:

- dalle ore 8.00 alle ore 20.00 di tutti i giorni feriali e festivi,
  - dalle ore 20.00 alle ore 01.00 nei giorni prefestivi,
- salvo sporadici casi richiesti dalla Progetto Carrara S.p.A..

#### **6. OBBLIGHI DEL GESTORE**

Il Gestore operativo dovrà garantire:

##### **6.1) Parcheggi pubblica via**

- il controllo nelle aree affidate e delle attrezzature, affinché queste siano in perfetta efficienza e non vengano deturpate o deteriorate da atti accidentali e vandalici;
- in caso di avvenuto danneggiamento dovrà assicurare la funzionalità del sistema di esazione entro le 24 ore;
- la segnalazione tempestiva a Progetto Carrara S.p.A. dei danneggiamenti su parcometri e segnaletica e quanto altro sia coinvolto nell'oggetto dell'Appalto;
- la verifica del rispetto da parte di tutti gli utenti della disciplina della sosta a pagamento mediante il sistema di riscossione delle tariffe adottate.

Il Gestore operativo, tramite i propri ausiliari del traffico, provvederà a redigere i relativi verbali, applicando all'utente le sanzioni amministrative disciplinate dal Codice della Strada, in caso di mancata esposizione del titolo che attesta il pagamento della sosta, ovvero in caso di esposizione di titolo inidoneo.

Il Gestore operativo dovrà produrre l'elenco delle sanzioni amministrative emesse e trasmetterle, su supporto magnetico nei formati indicati, al Servizio Sanzioni al Codice della Strada dell'Amministrazione Comunale ed alla Progetto Carrara S.p.A..

Il servizio di controllo e vigilanza dovrà essere svolto in conformità alle istruzioni di servizio che verranno impartite dalla Progetto Carrara S.p.A. e dal Comune di Carrara al fine di assicurare il corretto uso della modulistica ed il coordinamento con la Polizia Municipale.

**Nella gestione dei servizi affidati il Gestore operativo è, inoltre, obbligato:**

- ad osservare le normative sulla circolazione e sulla sicurezza, nonché le ulteriori specifiche disposizioni che attengono alla disciplina dei parcheggi, anche con riferimento al disposto dell'art. 17 comma 132 della legge n. 127/1997 riguardante gli "Ausiliari della sosta".
- a non adibire ad altro uso le aree destinate a parcheggio di autoveicoli;
- a provvedere alla documentazione statistica dell'utilizzo dei parcheggi e sulle caratteristiche delle soste.

In relazione a tutte le attività, di tutte le migliorie che il gestore operativo intendesse apportare o realizzare, per il miglior funzionamento degli impianti, dovrà essere avanzata richiesta alla Progetto Carrara S.p.A., che ne dovrà dare preventiva approvazione.

## **7. PERSONALE DEL GESTORE**

### **7.1) Parcheggi pubblica via**

Il gestore operativo svolgerà il servizio con proprio personale avente la qualifica di "Ausiliario del Traffico", ai sensi della legge n. 127/1997, in misura non inferiore a **1 addetto per turno ogni 250 stalli**, conteggiati come nel seguito specificato, opportunamente distribuiti secondo le disposizioni impartite dalla Progetto Carrara S.p.A., lungo l'arco del servizio e sulle aree da gestire. Tale personale dovrà risultare in regola con gli obblighi contributivi ed assicurativi nonché retributivi sollevando la Progetto Carrara S.p.A. da ogni responsabilità; dovrà, altresì rispettare, gli obblighi del d.lgs. n. 81/2008.

Durante il servizio che sarà espletato dalle ore 8.00 alle ore 20.00, il personale addetto al controllo del pagamento delle tariffe dovrà:

- rispettare le disposizioni impartite dalla Progetto Carrara S.p.A.;
- indossare la divisa completa al fine di essere riconosciuto da chiunque;
- portare bene esposta una tessera sulla quale sarà evidenziata la dicitura: "SERVIZIO SOSTA E PARCHEGGI" e sarà munito di una tessera di riconoscimento;
- essere cortese e rispettoso verso gli utenti anche se inadempienti e verso i Vigili Urbani, con i quali dovrà instaurarsi un reciproco rapporto di fiducia;
- fornire agli utenti ogni informazione richiesta che si riferisca alla disciplina della tariffazione della sosta e dei parcheggi;
- vendere agli utenti i titoli di sosta del tipo "gratta e sosta" orario. Tali titoli verranno forniti dalla Progetto Carrara S.p.A. e fatturati al Gestore operativo al prezzo facciale direttamente al momento della fornitura (indipendentemente cioè dalla loro successiva vendita).

Il Gestore si impegna a sostituire i dipendenti che non osservino un contegno decoroso o siano trascurati nel servizio o usino un linguaggio scorretto e riprovevole o per qualsiasi ulteriore motivazione dovesse essere adottata dalla Progetto Carrara S.p.A. senza obbligo di motivazione.

Le uniformi che saranno indossate dal personale su strada dovranno essere preventivamente approvate, per iscritto, dalla Progetto Carrara S.p.A..

La selezione del personale (Ausiliari del traffico), anche a mezzo di test, dovrà essere effettuata da una commissione formata da 4 (quattro) membri, di cui 2 (due) a scelta della Progetto Carrara S.p.A..

La scelta del personale avverrà a maggioranza dei membri della commissione, ovvero sarà necessario l'accordo di almeno 3 (tre) membri su 4(quattro).

Il personale così selezionato sarà formato a cura e spese del gestore in numero sufficiente a garantire la copertura del servizio.

Il personale così formato sarà esaminato, oltre che dal Gestore, anche da un delegato della Progetto Carrara S.p.A. e, come previsto in normativa, da un delegato del Comune di Carrara affinché possa svolgere le funzioni di "Ausiliario del Traffico" ai sensi della legge 127/1997

Qualsiasi variazione della composizione della forza lavoro che dovesse verificarsi nel corso dell'esecuzione del servizio dovrà essere preventivamente comunicato a Progetto Carrara S.p.A.

## **8. PROVENTI DEL SERVIZIO**

Tutti i proventi del servizio devono pervenire alla Progetto Carrara S.p.A., compresi gli eventuali risarcimenti discendenti dalle assicurazioni stipulate.

In relazione ai resoconti stampati su carta forniti dai parcometri e dai pc di controllo dei parcheggi, che totalizzano gli incassi, si precisa che, eventuali differenze in meno tra i resoconti degli stessi e le ricevute emesse dai parcometri, saranno addebitate al Gestore operativo, fatta ovviamente salva l'applicazione delle penali ed ogni altra eventuale azione a tutela della Progetto Carrara S.p.A..

## **9. NORME IN MATERIA DI SICUREZZA**

Il Gestore operativo è tenuto all'osservanza delle disposizioni del d.lgs. n. 81/2008. Inoltre, dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, dotando tutto il personale dei DPI utili allo svolgimento del Servizio in oggetto, sollevando la Progetto Carrara S.p.A. da ogni responsabilità.

Il Gestore, infine, dovrà, in ogni caso, adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità del personale e dei terzi.

Eventuali sanzioni per inadempienze derivanti dalle norme di cui ai commi precedenti sono ad esclusivo carico del Gestore, salva in ogni caso la facoltà di Progetto Carrara S.p.A. di applicare le penalità previste nel presente Capitolato.

Il Gestore dovrà assicurare il servizio con personale qualificato e di assoluta fiducia, che dovrà obbligatoriamente essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, l'indicazione del datore di lavoro e della Progetto Carrara S.p.A..

## **10. OSSERVANZA DELLE LEGGI SUL LAVORO E SULLA PREVIDENZA SOCIALE – RISPETTO DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO**

Il Gestore provvede alla completa osservanza delle norme e prescrizioni legislative e regolamentari dettate in materia di lavoro.

Il Gestore si obbliga inoltre ad applicare le condizioni normative e retributive stabilite dai contratti collettivi di lavoro o dagli usi applicabili alla categoria nella località ove si svolgono le prestazioni oggetto dell'appalto.

## **11. DESTINAZIONE E DISPONIBILITÀ DELLE AREE**

Le aree individuate nei grafici di progetto sono destinate a parcheggio pubblico di veicoli adibiti al trasporto di persone e promiscuo e potranno essere visionate, in concomitanza del sopralluogo per la presa visione, presso gli uffici della "Progetto Carrara S.p.A..

Non è consentito l'uso delle aree che non sia conforme e necessario a tale destinazione né che sulle stesse aree abbia a svolgersi qualsiasi attività che non sia parcheggio di veicoli. Dovranno, comunque, essere garantite le manifestazioni autorizzate dal Comune di Carrara, oltre all'eventuale occupazione e manomissione del suolo pubblico per interventi alle reti interessate da servizi (telefoniche, elettriche, fognarie di acquedotto e distribuzione gas, etc) e per ogni altra attività di manutenzione dell'Amministrazione.

In caso di sospensione del servizio per tali ragioni il Gestore non potrà pretendere o richiedere indennizzi di sorta. Inoltre, nessun compenso sarà riconosciuto alla ditta aggiudicataria per la sosta dei mezzi di servizio delle forze dell'Ordine, del Comune, dei Vigili del Fuoco, Protezione Civile e ambulanze nonché della Progetto Carrara S.p.A. , la quale sarà obbligata a far sostare i suddetti veicoli per tutto il tempo occorrente per le

operazioni di servizio.

## **12. COPERTURA ASSICURATIVA**

Il Gestore operativo è unico responsabile per qualsiasi danno arrecato alle persone ed alle cose, derivante dalla gestione del servizio e degli impianti e si impegna ad esonerare Progetto Carrara S.p.A. ed i suoi dipendenti da qualsiasi responsabilità verso terzi nei casi di sinistri, infortuni o danni.

Per questo, il Gestore è obbligato a stipulare idonea polizza assicurativa:

- RCT, che copra tutti i danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio, il cui massimale dovrà essere di importo non inferiore ad €750.000,00;
- che copra il rischio del furto, da chiunque commesso, degli introiti del servizio, il cui massimale dovrà essere di importo non inferiore ad €100.000,00.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio o comunque decorsi n. 12 (dodici) mesi dalla data di scadenza del contratto.

Prima della consegna del servizio, il Gestore, pena la risoluzione in danno del contratto, deve trasmettere alla Progetto Carrara S.p.A. la copia conforme ovvero l'originale delle suddette polizze assicurative.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme, dovute dal gestore a titolo di premio, non comporta l'inefficacia della garanzia assicurativa.

## **13. GARANZIA DEFINITIVA**

L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria di importo non inferiore al 10 % dell'importo contrattuale da prestare con le modalità di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 163/06.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di Progetto Carrara S.p.A., la quale ha facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La Progetto Carrara S.p.A. ha facoltà di avvalersi della garanzia fidejussoria qualora si verifichi inadempienza da parte del Gestore operativo ad una qualsiasi delle pattuizioni comprese nella convenzione e nel Capitolato Speciale d'Appalto e ciò senza bisogno di diffida o di procedimento giudiziario e senza pregiudizio di quelle maggiori sanzioni previste dalla convenzione stessa e dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalle leggi relative regolanti la materia contrattuale.

La Progetto Carrara S.p.A. per il completo soddisfacimento del proprio credito potrà inoltre procedere all'incameramento, senza bisogno di diffida o di provvedimento giudiziale, anche degli interessi maturati e non riscossi alla data del relativo provvedimento. La Progetto Carrara S.p.A. farà la sua adesione allo svincolo della somma depositata, entro due mesi dalla data di cessazione del contratto sempre che non sussistano controversie o pendenze di sorta con il Gestore operativo.

La Progetto Carrara S.p.A. potrà escutere la cauzione anche in caso di esecuzione in danno, restando comunque salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

## **14. CONTROLLO DELLE OPERAZIONI EFFETTUATE**

Il Gestore nomina e comunica alla Progetto Carrara S.p.A. prima dell'inizio dell'appalto il responsabile della prestazione del servizio con il quale sono tenuti i necessari contatti in ordine alla esecuzione del contratto.

La Progetto Carrara S.p.A. verifica il regolare andamento dell'esecuzione del contratto da parte del Gestore, attraverso il "direttore dell'esecuzione del contratto", che provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stesso.

Il direttore dell'esecuzione effettua, di norma, ma non necessariamente, i controlli in contraddittorio con il responsabile designato dal Gestore ai sensi del primo comma.

Nel corso dell'esecuzione del contratto, le parti possono concordare l'adozione di una specifica metodologia da adottare per lo svolgimento delle procedure di controllo e verifica.

Progetto Carrara S.p.A., inoltre, si riserva la possibilità di acquisire presso il Gestore i turni di servizio e quant'altro necessario per l'effettuazione degli opportuni controlli.

## **15. AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Gestore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla Progetto Carrara S.p.A. per l'avvio dell'esecuzione del contratto; qualora il Gestore non adempia, Progetto Carrara S.p.A. ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

In contraddittorio con il Gestore, il direttore dell'esecuzione di Progetto Carrara S.p.A., redige "verbale di avvio dell'esecuzione del contratto" che contiene:

- l'indicazione delle aree in cui il Gestore svolge l'attività;
- la descrizione degli strumenti messi a disposizione del gestore da Progetto Carrara S.p.A. per la gestione del servizio;
- la dichiarazione che lo stato attuale delle aree è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dell'attività.

Il verbale è redatto in doppio esemplare firmato dal direttore dell'esecuzione e dal gestore, che ove ne faccia richiesta, può riceverne una copia conforme.

Qualora, per l'estensione delle aree, l'inizio dell'attività debba avvenire in luoghi o tempi diversi, il direttore dell'esecuzione provvede a dare le necessari istruzioni nel menzionato verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.

Si precisa che, qualora il Gestore intenda far valere pretese derivanti dalla riscontrata difformità dello stato dei luoghi o degli strumenti rispetto a quanto previsto dai documenti contrattuali, il Gestore è tenuto, a pena di decadenza, a formulare esplicita contestazione sul verbale di inizio attività.

## **16. TEMPORANEA SOSPENSIONE DEL SERVIZIO**

La Progetto Carrara S.p.A. può in qualsiasi momento, per esigenze di interesse pubblico comunicate dall'Amministrazione Comunale, sospendere il servizio ed il Gestore, su comunicazione della Progetto Carrara S.p.A., avrà l'obbligo di ridurre o sopprimere, per il tempo di volta in volta indicato, il parcheggio in modo da liberare le aree occorrenti senza diritto ad alcun risarcimento o indennizzo a tale titolo.

Il direttore dell'esecuzione di Progetto Carrara S.p.A., con l'intervento del Gestore, compila il "verbale di sospensione" che contiene:

- le ragioni che hanno determinato l'interruzione delle attività oggetto del contratto;
- le attività fino a quel momento effettuate;
- le eventuali cautele per la ripresa dell'esecuzione del contratto.

Il verbale, sottoscritto, per accettazione, dal Gestore, deve essere inviato al responsabile del procedimento entro cinque giorni dalla sua redazione. Tali adempimento valgono anche per i verbali di ripresa dell'esecuzione del contratto, da redigersi al cessare delle cause di sospensione.

## **17. VARIAZIONI DEL SERVIZIO**

La Progetto Carrara S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento delle prestazioni oggetto del contratto, così come di apportare modifiche alle modalità attuative del Servizio in oggetto anche in funzione di nuove o diverse esigenze che dovessero presentarsi, purché tali varianti non comportino modifiche sostanziali delle attività oggetto del contratto.

Nei suddetti casi, il Gestore è obbligato ad assoggettarsi alla volontà di Progetto Carrara S.p.A., eseguendo le prestazioni alle stesse condizioni contrattuali, fino alla concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto .

Trova, inoltre, applicazione l'art. 27, comma 3, del D.M. 28 ottobre 1985.

Tutte le prestazioni eseguite oltre la suddetta soglia del 20%, saranno conteggiate a parte e pagate nel rispetto degli importi contenuti nell'offerta economica presentata in gara.

Il Gestore si obbliga a non accampare diritti e pretese di sorta per le conseguenze che avesse a risentire nell'esecuzione del contratto stipulato in seguito a variazioni dell'attività svolta dalla Progetto Carrara S.p.A. alla modifica della dislocazione delle aree di sosta o per la variazione della normativa a cui la Progetto Carrara S.p.A. è soggetta. E ciò sia in caso di aumento o diminuzione, cessazione di tutti o parte dei servizi appaltati ed in generale per qualsiasi causa che venisse a modificare le condizioni dell'esecuzione del contratto.

## **18. CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI – SUBAPPALTO.**

E' assolutamente vietata la cessione del contratto da parte del Gestore, pena l'immediata revoca del contratto e salvo il risarcimento di ogni danno e spesa.

E', altresì, vietato cedere in tutto o in parte i crediti del Gestore derivanti dall'avvenuta esecuzione dei servizi previsti in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva di Progetto Carrara S.p.A..

Il subappalto è consentito nei limiti previsti dall'art. 118, d.lgs. n. 163/06.

Resta ferma, nel caso di subappalto, la piena responsabilità del Gestore rispetto all'esecuzione complessiva degli adempimenti connessi a tutti i servizi oggetto del presente appalto.

## **19. MODALITÀ DI PAGAMENTO E REVISIONE PREZZI**

Il Gestore rimette alla Progetto Carrara S.p.A. il rendiconto analitico delle operazioni effettuate nel mese. La rendicontazione delle operazioni mensili deve essere preventivamente verificata di norma contestualmente dal responsabile aziendale del gestore e dal direttore dell'esecuzione di Progetto Carrara S.p.A. che, se del caso, autorizza l'emissione della relativa fattura. Quest'ultima tiene conto della rendicontazione delle operazioni mensili e viene messa in pagamento entro 30 gg. d.f.f.m..

Il pagamento del compenso sarà effettuato, con rate posticipate mensili, dietro presentazione di regolare fattura con allegato DURC (Documento Unico Regolarità Contributiva) e con apposito visto di regolarità del servizio svolto. La fattura non regolare ai fini fiscali e non accompagnata dal DURC si intende non presentata e non ricevuta.

Con il pagamento del corrispettivo stabilito il gestore s'intende soddisfatto di qualsiasi diritto o pretesa per il servizio di che trattasi o di ogni altro servizio ad esso connesso senza alcun diritto a nuovi maggiori compensi.

Il prezzo netto di contratto resta fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto.

Annualmente, sulla base di una istruttoria svolta in relazione ai costi standardizzati per il tipo di servizio oggetto dell'appalto, Progetto Carrara S.p.A. ha facoltà di riconoscere l'adeguamento dei prezzi di contratto, nel limite del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI).

## **20. PENALI**

Previa verifica congiunta e in caso di colpa o negligenza, Progetto Carrara S.p.A. applicherà nei confronti del Gestore operativo le seguenti penalità per:

a) inadempienze sui controlli:

- in caso di omesso o insufficiente controllo delle zone di sosta verrà applicata una penale a discrezione della Progetto Carrara S.p.A. tra € 500,00 ed € 2.500,00 a seconda della gravità dell'inadempienza;

b) ritardi nel versamento incassi:

- in caso di ritardo nel versamento dei corrispettivi verrà applicata una penale a discrezione della Progetto Carrara S.p.A. fra euro/giorno naturale consecutivo tra € 50,00 ed € 500,00 a seconda della gravità dell'inadempienza.

c) inadempienze sulla esecuzione delle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria:

- in caso di inadempienze o ritardi nella esecuzione delle suddette manutenzioni verrà applicata una penale a discrezione della Progetto Carrara S.p.A. tra € 500,00 ed € 2.500,00 a seconda della gravità dell'inadempienza.

La Progetto Carrara S.p.A. si riserva in ogni caso tutte le azioni a tutela dei propri interessi anche attraverso l'immediata escussione della polizza fidejussoria di cui al precedente art. 14.

Le predette penalità saranno compensate con la prima fatturazione utile.

La Progetto Carrara S.p.A., comunque, ai sensi dell'art. 1382 cod. civ., si riserva il diritto di chiedere il risarcimento degli ulteriori danni.

## **21. RESPONSABILITÀ**

Progetto Carrara S.p.A. resta estranea ai rapporti giuridici verso terzi, posti in essere a qualunque titolo, anche di fatto, dal gestore, il quale la manleva da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose anche di terzi, nonché da ogni pretesa di azione al riguardo, che derivi, in qualsiasi momento e modo, da quanto forma oggetto del vigente rapporto contrattuale, obbligandosi ad intervenire direttamente nei relativi giudizi, estromettendone, di conseguenza, la Progetto Carrara S.p.A..

Il Gestore risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose provocati nello svolgimento del servizio, salvo che non provi che il danno è dovuto a causa ad esso non imputabile, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della Progetto Carrara S.p.A., salvo l'intervento in favore del Gestore da parte della Società Assicuratrice.



Il Gestore nell'ambito del principio generale di cooperazione, ha la responsabilità di provvedere a segnalare a Progetto Carrara S.p.A. ogni problema sorto nell'espletamento del servizio, con particolare riferimento a quanto possa riuscire di ostacolo al conseguimento delle finalità e degli obiettivi generali e specifici del servizio; in tale quadro il gestore è tenuto a prestare la propria fattiva collaborazione per la rapida soluzione dei problemi segnalati.

## **22. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

In caso di gravi inadempienze, si farà luogo alla risoluzione in qualsiasi momento del contratto di appalto, con esclusione di ogni formalità legale, convenendosi sufficiente un preavviso di quindici (15) giorni da inoltrarsi alla controparte mediante raccomandata A.R.. Costituisce, comunque, motivo di risoluzione del contratto in qualsiasi momento l'interruzione o la sospensione del servizio di gestione delle aree di sosta.

In caso di gravi inadempienze del Gestore, Progetto Carrara S.p.A., al fine di garantire la continuità ed il regolare svolgimento dei servizi, potrà avvalersi della facoltà di far eseguire da altri il servizio mancato, incompleto o trascurato. In tale caso il Gestore dovrà provvedere sia al risarcimento di Progetto Carrara S.p.A. per gli eventuali danni subiti, sia alla rifusione delle spese sostenute per l'eliminazione delle sopra citate carenze del servizio.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, costituiscono ipotesi di grave inadempienza quelle in cui il Gestore:

- non inizi il servizio nei tempi prefissati o, iniziato, lo abbandoni ovvero lo interrompa;
- compia gravi e ripetute violazioni degli obblighi contrattuali assunti e non li rimuova in seguito alla diffida preventivamente notificata;
- sospenda il servizio senza che esistano effettive ed accertate cause di forza maggiore;
- violi il divieto di utilizzare, anche parzialmente o temporaneamente in tutto o in parte, i parcheggi per usi o finalità diverse da quelle di cui alla presente capitolato;
- non provveda al versamento degli incassi nei modi e nei tempi pattuiti;
- violi l'obbligo di curare la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree oggetto della presente capitolato.
- non provveda al versamento delle retribuzioni e degli oneri previdenziali ed assistenziali relative ai dipendenti;
- non provveda a svolgere i servizi aggiuntivi richiesti da Progetto Carrara S.p.A.;
- non provveda a nominare il referente/coordinatore;

Ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140 del d.lgs. n. 163/06, in caso di fallimento del Gestore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, e nelle ipotesi di risoluzione del contratto, previste dall'art. 41 della L.R. Toscana n. 38/2007, Progetto Carrara S.p.A. si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria.

**Si precisa** che il contratto si intenderà risolto anticipatamente nel caso in cui il Comune di Carrara revochi per qualsiasi motivo la concessione alla Progetto Carrara S.p.A. del servizio di gestione della sosta.

## **23. RICONSEGNA DEL SERVIZIO E DELLE AREE PARCHEGGIO**

Il Gestore, alla scadenza naturale del presente appalto, ovvero al suo termine per qualsiasi altra evenienza, dovrà riconsegnare alla Progetto Carrara S.p.A. le aree e le attrezzature del parcheggio, in perfetto stato di manutenzione ed efficienza.

## **24. REGISTRAZIONE E SPESE**

Tra Progetto Carrara S.p.A. e la ditta aggiudicataria sarà stipulato, in forma pubblica amministrativa, apposito contratto d'appalto, da sottoporre a registrazione a cura e spese dell'aggiudicataria.

Al contratto sono applicabili i diritti di segreteria, computati annualmente e, se dovuta l'imposta di bollo.

## **25. FORO COMPETENTE**

Qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere tra la Progetto Carrara S.p.A. e il Gestore in ordine all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del contratto sarà preliminarmente esaminata in via amministrativa. Qualora la controversia non dovesse trovare bonaria composizione in sede amministrativa, verrà devoluta all'autorità giurisdizionale competente.

Il Foro competente è quello di Carrara.

\*\*\*

## **26. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara, i concorrenti, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **29 / 09 / 2008**, dovranno, a pena di esclusione, far pervenire alla sede legale della Progetto Carrara, P.zza G. Matteotti, n. 24, 54033, Carrara (MS), per posta a mezzo di raccomandata a.r., tramite corriere o direttamente a mano, un unico **PLICO**, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione ed i recapiti del mittente e la dicitura: "*GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE OPERATIVA SU STRADA DELLE AREE DI SOSTA NEL CENTRO URBANO DI CARRARA*".

Il rischio derivante dal mezzo prescelto per l'invio del plico ricadrà esclusivamente sull'impresa. In ogni caso ai fini della valutazione della validità della sua ricezione, farà fede il timbro di arrivo al protocollo della Progetto Carrara S.p.A. e non il timbro postale.

Oltre il termine predetto non sarà ammessa e ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente offerta.

Nel suddetto plico, devono essere contenute, n. 4 (quattro) buste, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno l'indicazione ed i recapiti del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura relativa al contenuto e precisamente:

- \_ "Busta n. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- \_ "Busta n. 2 – OFFERTA TECNICA"
- \_ "Busta n. 3 – OFFERTA ECONOMICA"
- \_ "Busta n. 4 – GIUSTIFICATIVI"

Ciascuna busta dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, tutto quanto segue:

### **Busta n. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**A) Istanza di partecipazione alla gara** contenente gli estremi di identificazione della ditta concorrente, compreso il numero di partita I.V.A. o del codice fiscale e le generalità complete del firmatario dell'offerta, il quale, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, attesti e dichiari, sotto la propria responsabilità:

- 1) di possedere i requisiti di ordine morale di cui all'art. 38, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 163/06, indicandoli espressamente;
- 2) di essere regolarmente iscritto, indicando gli estremi, nel Registro delle Imprese per una categoria conforme a quella in affidamento;
- 3) di non risultare in alcun rapporto di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e/o di collegamento, di cui all'art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163/06, con altre imprese concorrenti alla presente gara;
- 4) di possedere certificazioni attestanti la capacità di interfacciarsi con la piattaforma informatica INeS in esercizio presso la Progetto Carrara S.p.A. ed offrono servizi aggiuntivi finalizzati sia a migliorare la gestione ordinaria della mobilità sia ad integrare i servizi di front office.
- 5) di aver realizzato, nel triennio 2005-2007, un fatturato globale non inferiore a €4.365.360,00 (Euro quattromilionitrecentosessantacinquemilatrecentosessanta/00);
- 6) di aver realizzato, nel triennio 2005-2007, un fatturato per servizi identici a quelli in affidamento, per un importo non inferiore ad € 3.274.020,00 (euro tremilioniduecentosettantaquattromilazeroventi/00);
- 7) di aver gestito, nel triennio 2005-2007, un numero di posti auto su pubblica via non inferiore a n. 5.000;
- 8) di aver gestito , nel triennio 2005-2007 , parcheggi a pagamento su pubblica via in almeno una città con non meno di 35.000 abitanti;
- 9) di aver avuto alle proprie dipendenze, nel triennio 2005-2007, un numero medio annuo di Ausiliari della Sosta in misura non inferiore a n. 40.
- 10) di aver preso piena conoscenza delle condizioni contenute nel Bando di gara e nel presente Capitolato e di accettarle incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna, impegnandosi ad eseguire i servizi richiesti nei modi e nei tempi ivi previsti;
- 11) di essere in possesso dei mezzi materiali e del personale richiesti nel presente Capitolato per l'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti e per permettere le necessarie sostituzioni che dovessero, per qualunque motivo, rendersi necessarie nel corso dell'esecuzione del contratto;

- 12) di avere preso conoscenza e visione delle condizioni delle aree di sosta e di tutte le circostanze, generali e particolari, relativi alle prestazioni contrattuali che, comunque, possono aver influito sulla determinazione dell'offerta e che possono influire, altresì, sull'esecuzione del servizio e, di conseguenza, di aver formulato un prezzo di offerta remunerativo e tale da consentire il regolare svolgimento delle prestazioni oggetto del contratto;
- 13) di garantire la piena ed integrale applicazione ai propri addetti dei contenuti economico-normativi della contrattazione nazionale e del settore e dei contratti integrativi vigenti;
- 14) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di scadenza indicata per la presentazione delle offerte;
- 15) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi applicabili al servizio in oggetto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette, anche da parte degli eventuali subaffidatari nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- 16) di accettare l'eventuale consegna del servizio, sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
- 17) di autorizzare la Progetto Carrara S.p.A. al trattamento dei dati personali (d.lgs. 196/03) ai fini dell'espletamento della gara e dell'esecuzione del contratto.
- 18) che tutte le condizioni previste nel presente bando di gara si intendono integralmente accettate anche se non oggetto di specifica dichiarazione.

- B) Dichiarazioni** di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) e comma 2, del d.lgs. n. 163/06, distintamente prodotte da tutti i soggetti indicati nella medesima norma.
- C) Attestazione** di avvenuto sopralluogo .
- D) Garanzia provvisoria** di cui **all'art. 75**, d.lgs. n. 163/06.
- E) Ricevuta del pagamento** del contributo all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
- F) Organigramma aziendale;**
- G) Copia del documento identificativo** del soggetto firmatario dell'offerta,
- H) Copia del Capitolato**, senza aggiunte e/o integrazioni, debitamente siglato in ogni sua pagina dal legale rappresentante del concorrente e, a pena l'esclusione, da questi sottoscritto in modo leggibile sull'ultima pagina per accettazione.

### **Busta n. 2 – OFFERTA TECNICA**

La Busta n. 2 – Offerta tecnica dovrà contenere una relazione, sottoscritta per esteso dal legale rappresentante del concorrente, relativa al sistema organizzativo del servizio offerto ed in particolare:

- il numero degli ausiliari che si intendono mettere in servizio
- la frequenza degli scassetamenti dei parcometri
- la frequenza del versamento degli incassi
- la frequenza della manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale
- la frequenza della manutenzione programmata dei parcometri
- aspetti migliorativi e ampliamenti complementari del servizio

Il concorrente, a pena di esclusione, deve includere nella propria offerta tecnica, l'elenco del personale e delle qualifiche professionali che intende utilizzare per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto.

### **Busta n. 3 – OFFERTA ECONOMICA**

La Busta n. 3 – Offerta economica, dovrà contenere, a pena di esclusione, una dichiarazione, redatta in lingua italiana e sottoscritta per esteso dal legale rappresentante del concorrente, in cui si indica (in cifre e lettere):

- - il ribasso percentuale, espresso in tre decimali, offerto rispetto all'importo a base d'asta (pari ad € 545.670,00) per l'esecuzione dei servizi oggetto del contratto, ribasso che in fase esecutiva sarà applicato a tutti i vari prezzi e servizi che hanno concorso alla formazione dell'importo a base di gara.

In caso di discordanza tra le indicazioni espresse in cifre e quelle in lettere sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per Progetto Carrara S.p.A..

**Si precisa** che, **a pena di esclusione**, sia l'offerta tecnica sia quella economica dovranno essere firmate dal legale rappresentante del concorrente, se singolo, ovvero:

- dell'impresa mandataria, in caso di A.T.I. o di Consorzio già costituiti;
- di tutte le imprese raggruppande, in caso di A.T.I. o Consorzio non ancora costituiti.

**L'offerta congiunta deve:**

- **essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate;**
- **specificare, secondo quanto disposto dall'art. 37, comma 4, d.lgs. n. 163/06, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;**
- **contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista nel suddetto articolo 37, d.lgs. n. 163/06.**

Si precisa, altresì, che in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, questi dovrà essere in possesso dei requisiti di legge oltre che della relativa procura.

**Si rammenta**, infine, che le dichiarazioni sostitutive da rendere ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000 devono essere accompagnate dalla copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore.

#### **Busta n. 4 – GIUSTIFICATIVI**

Il concorrente dovrà produrre le giustificazioni dei prezzi che hanno concorso a formare l'importo complessivo offerto, considerando i seguenti elementi:

- economia nella gestione del servizio;
- soluzioni tecniche adottate;
- condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti e per prestare i servizi;
- il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro.

Le giustificazioni devono essere formulate come dimostrazione del carattere di remuneratività dell'offerta, attraverso l'analisi dei prezzi delle varie voci di costo componenti l'offerta economica presentata. Inoltre, devono essere coerenti con il CCNL applicato al personale impegnato nel servizio e devono dimostrare di aver considerato anche i costi da sostenere per la cauzione definitiva, le polizze assicurative e la costituzione della società di scopo.

#### **27. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

La gara sarà espletata mediante procedura aperta ed aggiudicata, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. n. 163/06, all'offerta che risulterà economicamente più vantaggiosa, attraverso l'attribuzione di un punteggio sino ad un massimo di 100 punti, determinato in base ai seguenti elementi di valutazione:

**Qualità del progetto – massimo 60 punti** su 100, attribuiti in virtù delle modalità di gestione esplicitate in una dettagliata relazione tecnica sullo svolgimento del servizio proposto con particolare riguardo alle metodologie proposte e sperimentate, alle informazioni e rapporti con l'utenza e con Progetto Carrara S.p.A., ed in particolare:

– **aspetti migliorativi e ampliamenti complementari del servizio (punti max 30)**

Solo a titolo esemplificativo :organizzazione di servizi di supporto per studi strategici sulla mobilità cittadina, organizzazione di servizi integrativi di trasporto, sistemazioni aree parcheggi, arredo urbano, ecc.

- **modalità organizzativa di svolgimento del servizio (max 30 punti);**

Il punteggio sarà ripartito come di seguito indicato:

<b>GRIGLIA PARAMETRI</b>		
	<b>da capitolato</b>	<b>punteggio massimo</b>
AUSILIARI DEL TRAFFICO	ogni 250 stalli (1/250)	10
SCASSETTAMENTI PARCOMETRI	ogni 7 giorni (1/7)	4
VERSAMENTO INCASSI	ogni 7 giorni (1/7)	4
RIFACIMENTO		

SEGNALETICA ORIZZONTALE	ogni 180 giorni (1/180)	4
MANUTENZIONE SEGNALETICA VERTICALE	ogni 60 giorni (1/60)	4
MANUTENZIONE PROGRAMMATA PARCOMETRI	ogni 30 giorni (1/30)	4

All'offerta migliore sarà attribuito il punteggio massimo, mentre alle altre offerte sarà attribuito un punteggio proporzionale con la formula :

$(A/B) \times (\text{punteggio massimo})$

dove A è l'offerta in esame

B è l'offerta migliore

Per esempio se la migliore offerta per il rifacimento della segnaletica è una volta ogni 3 mesi (1/90), il punteggio relativo alla ditta che offre il rifacimento della segnaletica ogni 4 mesi (1/120) è pari a :

$(1/120)/(1/90) \times 4 = 3$

**Offerta economica** – massimo 40 punti su 100

Al concorrente che offre il miglior ribasso viene assegnato il punteggio massimo di 40 punti mentre, agli altri concorrenti, verrà attribuito un punteggio in misura direttamente proporzionale, determinato, secondo la seguente formula:

$X = 40 * \text{offerta migliore} / \text{offerta esima}$

## 28. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

I plichi, pervenuti entro la scadenza indicata, saranno aperti nel corso della prima seduta pubblica che avrà luogo presso la sede di Progetto Carrara, **il giorno 30/09/2008** alle ore 10:00.

La seduta è pubblica e ad essa potranno assistere i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero un loro procuratore, munito di apposita delega.

Apposita Commissione di gara procederà a visionare la “documentazione amministrativa” presentata dagli offerenti e verificherà la completezza e correttezza ad ammettere i concorrenti alle successive fasi di gara.

La Commissione procederà, in successiva seduta riservata, all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, con conseguente attribuzione del relativo punteggio. Al termine della suddetta fase concorsuale la relativa graduatoria sarà affissa all'albo pretorio del Comune e pubblicata sul “profilo di committente” di Progetto Carrara.

L'apertura delle buste contenenti le offerte economiche si svolgerà in seduta pubblica in data che sarà comunicata successivamente, con attribuzione del relativo punteggio, che andrà a sommarsi al precedente determinando la migliore offerta.

Risulterà aggiudicataria la ditta che avrà ottenuto il maggior punteggio determinato dalla somma dei punti ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica.

L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e di non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti conveniente.

## 29. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Prima della stipula del contratto di appalto, la ditta definitivamente aggiudicataria dovrà produrre, nei termini indicati da Progetto Carrara S.p.A., la seguente documentazione:

- certificato di iscrizione al Registro delle Imprese recante la dicitura antimafia di cui all'art. 9, comma 1, d.P.R. 3 giugno 1998 n. 252, emesso in data non anteriore a n. 6 (sei) mesi dalla data di aggiudicazione o, per le imprese straniere non aventi sede in Italia, certificato equipollente, ovvero dichiarazione sostitutiva ex art. 10, comma 4, d.P.R. n. 252/98;
- certificazione del casellario giudiziale di cui all'art. 21 del D.P.R. 313/2002;

- certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 38, comma 3, d.lgs. n. 163/06;
- idoneo documento comprovante la prestazione della garanzia definitiva e delle polizze assicurative richieste dal Capitolato;
- documento valutazione rischi (DVR) di cui all'art. 4, d.lgs. n. 626/94 e ss.mm., ove occorra adeguato alle prescrizioni del d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e nominativo del Responsabile del servizio di prevenzione e protezione;
- dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46, legge n. 445/2000 attestante, come previsto dalla D.P.C.M. n. 187/1991 *“la composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni “con diritto di voto” sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto”*; qualora il soggetto aggiudicatario sia un consorzio, esso è tenuto a comunicare i dati sopra indicati riferiti alle singole società consorziate che comunque partecipano all'esecuzione del servizio;
- ogni altro documento che si renderà necessario per la stipulazione del contratto.

Qualora, nei termini indicati da Progetto Carrara S.p.A., l'impresa aggiudicataria non ottemperi a quanto richiesto, ovvero non si presenti per la stipulazione del contratto nel giorno stabilito, Progetto Carrara S.p.A., con atto motivato, avrà facoltà di annullare l'aggiudicazione ed affidare il servizio alla ditta che segue in graduatoria e così di seguito fino al concorrente quinto classificato.

### **30. TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003 (c.d. codice sulla privacy), in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti riguardano strettamente e soltanto lo svolgimento della procedura concorsuale; in particolare, per l'aggiudicatario i dati raccolti verranno utilizzati per dar corso ai procedimenti amministrativi connessi alla gestione del rapporto contrattuale;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e si configura come onere, essendo, il concorrente, obbligato per legge a rendere tutte le dichiarazioni ed attestazioni ai fini della partecipazione alla gara;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno alla Società implicato nel procedimento; i concorrenti che partecipano alla gara ed ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n. 241/90;
- soggetto attivo della raccolta dei dati è Progetto Carrara ed il titolare del trattamento è il Responsabile del procedimento.

Il Presidente

Italo Vatteroni